Подписано цифровой подписью: Гуревич Юрий Ефимович
Дата: 2023.09.04 13:53:54 +03'00'

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФГБОУ ВО «НИЖЕГОРОДСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОНСЕРВАТОРИЯ ИМ. М.И. ГЛИНКИ»

ПРИКАЗ

«31» августа 2023г. № 80 - ОД

«Об установлении размера платы за жилое помещение (наем) и коммунальные услуги в общежитии»

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Приказом Министерства культуры РФ №1703 от 03 октября 2014г. «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство культуры Российской Федерации», Постановлением администрации г. Н. Новгорода от 07.02.2023 N 718 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) с 1 апреля 2023 года и об отмене постановления администрации города Нижнего Новгорода от 25.08.2017 N 3991»(вместе с «Положением о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в домах государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа город Нижний Новгород»), Положением федерального государственного образовательного учреждения высшего образования «Нижегородская государственная консерватория им. М.И. Глинки» (далее – Консерватория) «Об установлении размера платы за жилое помещение (наем) и коммунальные услуги в общежитии» принятого Ученым советом (Протокол № 1 от 29.08.2023г.)

1. Установить с 01 сентября 2023 года по 31 августа 2024 года для обучающихся, проживающих в общежитии Консерватории следующий размер платы за жилое помещение (наем) и коммунальные услуги (в рублях в месяц):

- за жилое помещение (наем), за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами – 911,00 рублей.

- за жилое помещение (наем) – 183,78 рублей в месяц;

- за холодную воду, горячую воду, плату за отведение сточных вод – 178,44 рублей,

- тепловую энергию – 309,65 рублей,

- электрическую энергию – 150,28 рублей,

- обращение с твердыми коммунальными отходами- 88,85 рублей.

2. Члены студенческого совета, профкома и оперативного отряда производят плату за жилое помещение (наем) и коммунальные услуги в размере 50% от сумм, указанных в пункте 1 настоящего приказа.

3. В соответствии с Письмом Минобрнауки России от 02.10.2013 N ВК 573/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии», жилые помещения в общежитии предоставляются в первоочередном порядке следующим категориям обучающихся:

-детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

-детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;

-подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

-инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;

-имеющим право на получение государственной социальной помощи;

-студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

4. Лица, указанные в пункте 3 настоящего Приказа, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии.

5. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится обучающимися, проживающими в общежитии Консерватории ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

6. Установить с 01 сентября 2023 года по 31 августа 2024 года для лиц, проживающих в общежитии Нижегородской государственной консерватории им. М.И. Глинки в жилом помещении повышенной комфортности, оснащенном диваном раскладным, телевизором, и предоставленным в личное пользование: кухонным помещением с варочной плитой, микроволновой печью, посудой, электрочайником, холодильником, утюгом, гладильной доской, - оплату в размере 1200,00 рублей в сутки.

7. Сотрудникам Консерватории могут быть предоставлены жилые помещения в общежитии для проживания при наличии свободных жилых помещений.

8. Установить с 01 сентября 2023 года по 31 августа 2024 года для сотрудников консерватории проживающих в общежитии следующий размер платы за жилое помещение (наем) и коммунальные услуги (в рублях в месяц):

- за жилое помещение (наем) – 30,63 рублей за 1 кв.м.,

- за холодную воду, горячую воду, плату за отведение сточных вод – 178,44 рублей,

- тепловую энергию – 309,65 рублей,

- электрическую энергию – 150,28 рублей,

- обращение с твердыми коммунальными отходами- 88,85 рублей.

Размер платы за жилое помещение (плата за наем) для сотрудников консерватории проживающих в общежитии определяется исходя из занимаемой общей жилой площади помещения.

9. С даты принятия настоящего приказа Приказ от 31 августа 2022г. № 60 - ОД «Об установлении размера платы за жилое помещение (наем) и коммунальные услуги в общежитии» признать утратившим силу.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Ректор

Ю.Е. Гуревич